

The image is a collage of various construction materials. On the left, there are grey concrete blocks and a wooden frame. In the center, there is a large, rounded rectangular inset showing a grey wall, a section of corrugated metal, and a section of red brickwork. On the right, there are vertical wooden planks and a light-colored wooden panel.

madaster

Das Materialkataster

madaster Vision

Vom Liegenschaftskataster
zum Materialkataster



madaster

madaster

Das Materialkataster

SAND
SAND

METALL

HOLZ

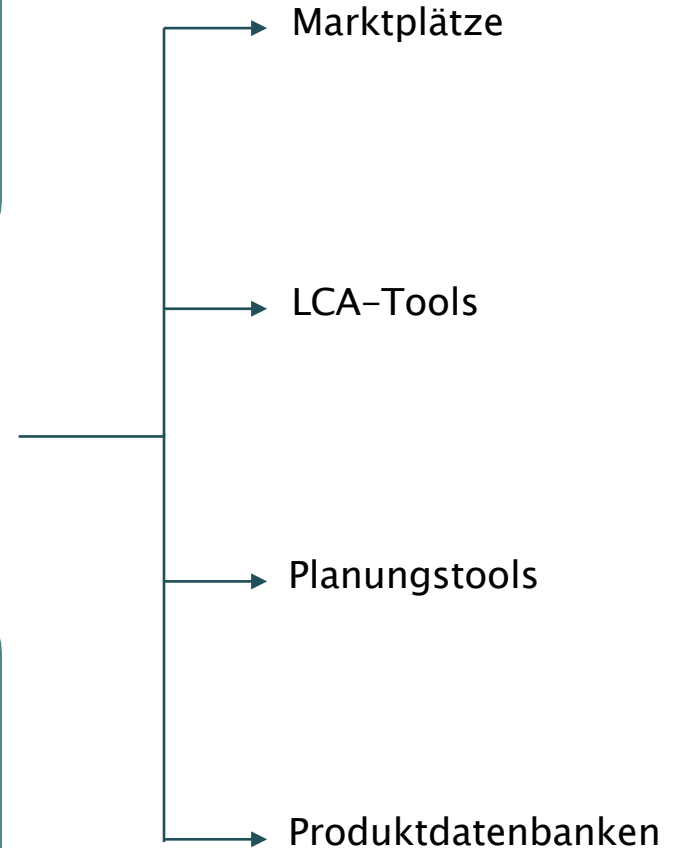
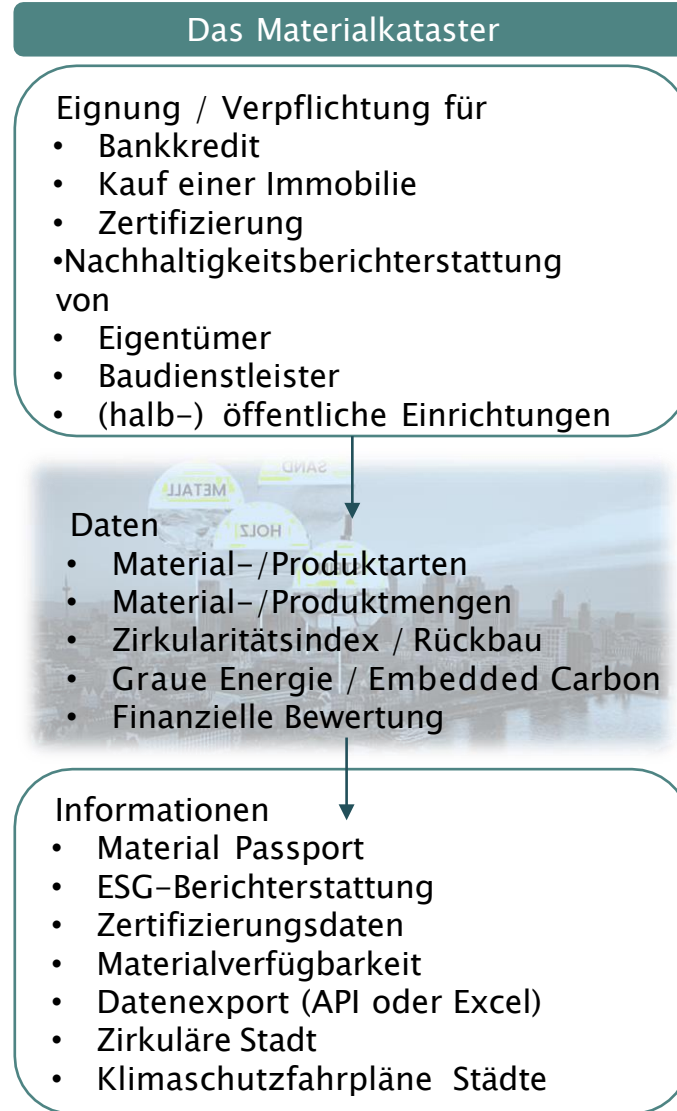
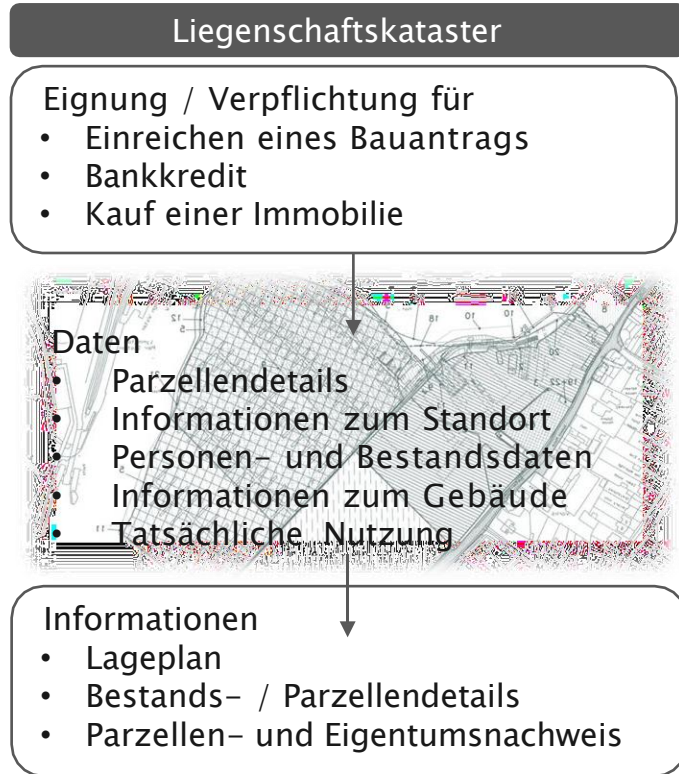
STEIN



Die Stadt als Rohstofflager



madaster das Materialkataster



madaster Partner

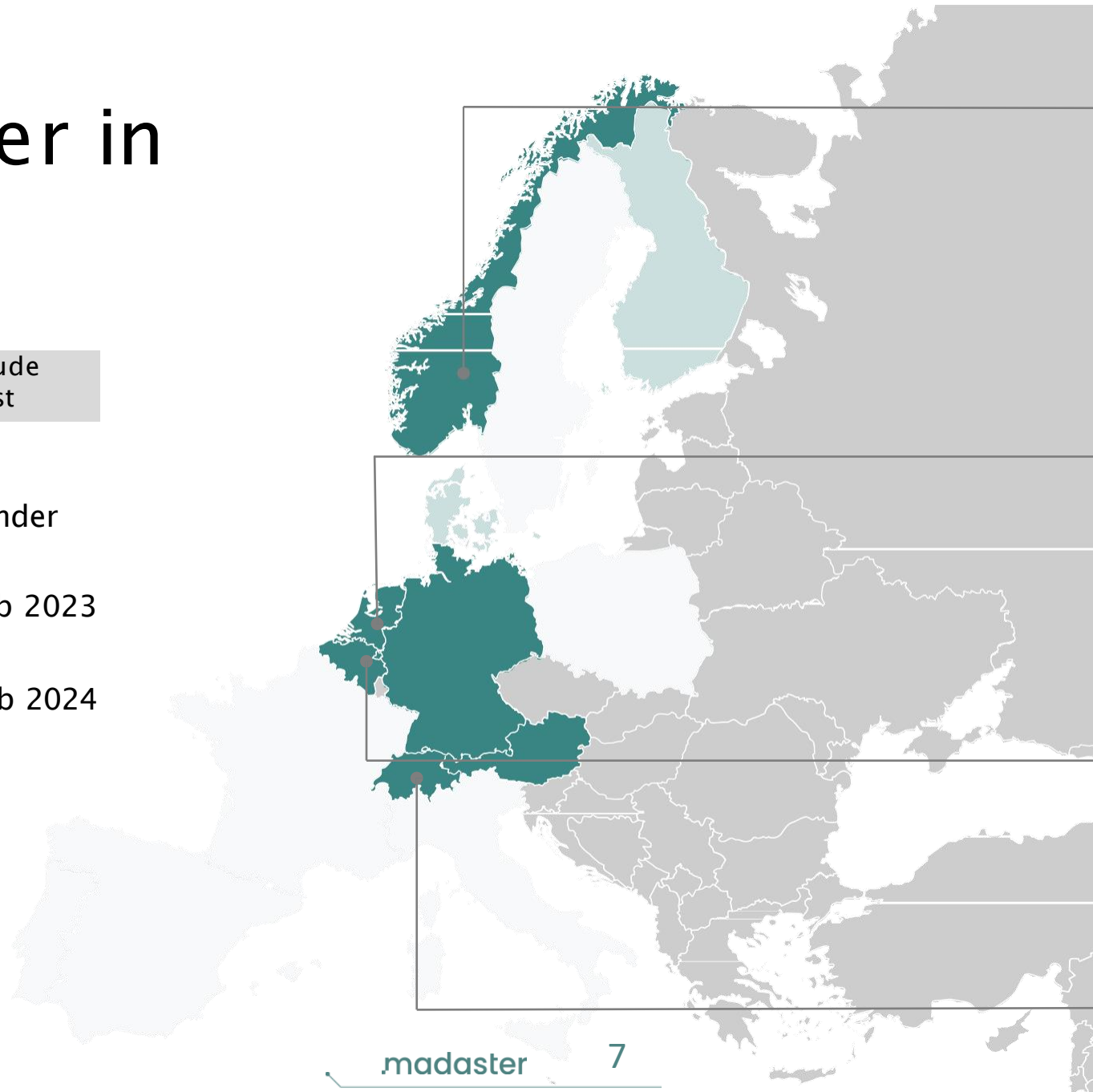
Das Netzwerk für eine
funktionierende
Kreislaufwirtschaft



madaster in Europa

Schon über 3.500 Gebäude und 17Mio. m² BGF erfasst

- aktive Länder
- Aufbau ab 2023
- Aufbau ab 2024



madaster 7

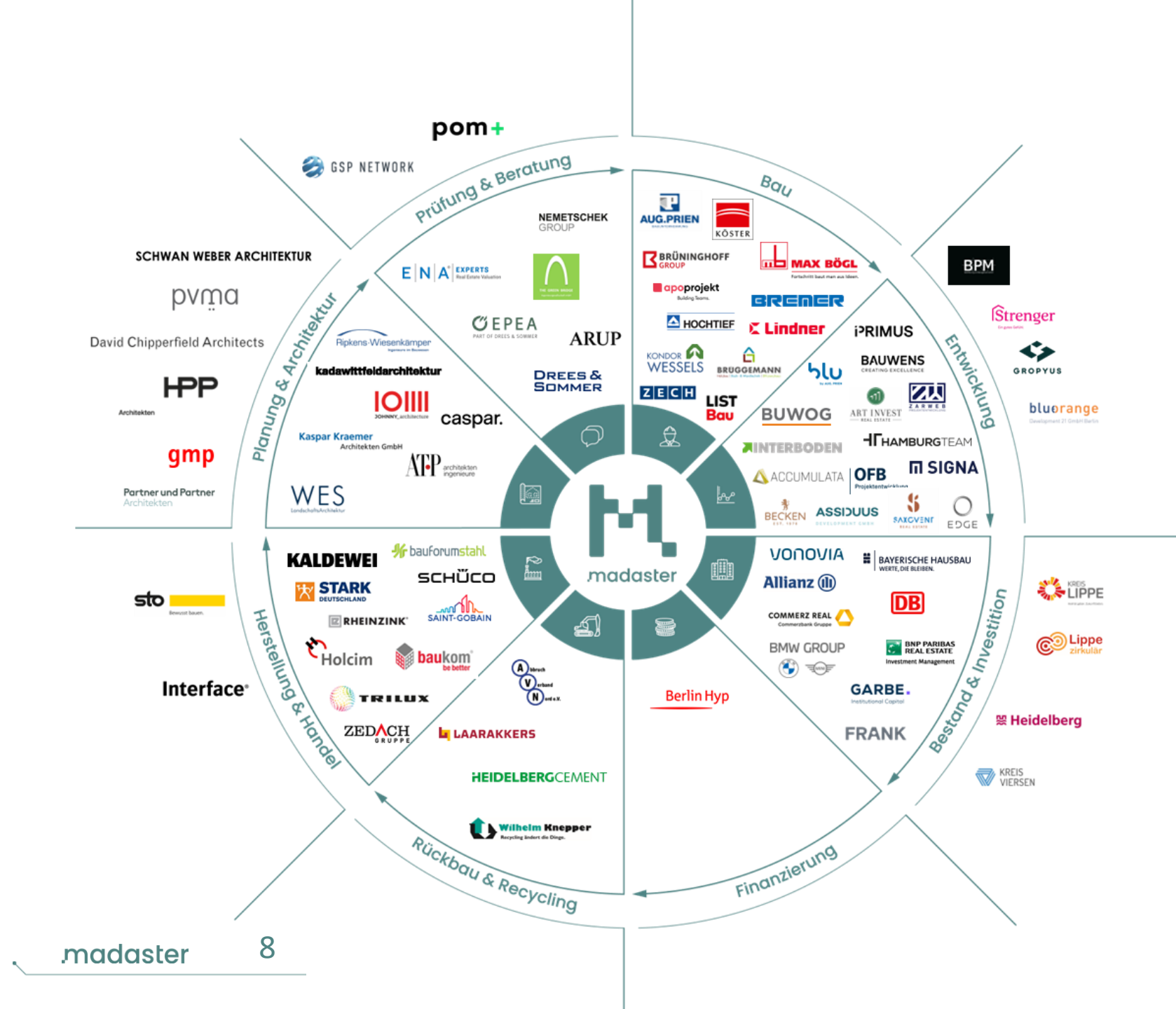
RAMBOLL **storebrand** **SWECO**
ASPELIN RAMM **Henning Larsen** **Ratio**
STATSBYGG **VENI**
entra **COWI** **RATIO**

VolkerWessels **alltander** **Deloitte**
REDEVCO **Deerns** **IMd**
ABN-AMRO **DURA VERMEER** **ProRail** **Green Building Council**
ARUP **pwc** **Triocore**
KPMG **EPEA** **Ballast Nedam**
KUBUS **Triodos Bank** **Rabobank**
BOOT **Schiphol Group** **GAD & COMPANY** **MITSUBISHI ELECTRIC**
akd **heijmans** **ING**
DVG **TBI** **VORM**

cardeel **BINST ARCHITECTS** **BDO** **GHELAMCO** **IMMOBEL**
A **GROHE** **VWV** **CORES DEVELOPMENT**
GSJ advocaten **YUGENING** **MORTEMANS VAN TRICHT ARCHITECTEN**
DREES & SOMMER **BDG** **CONIX RDBM ARCHITECTS** **assar**

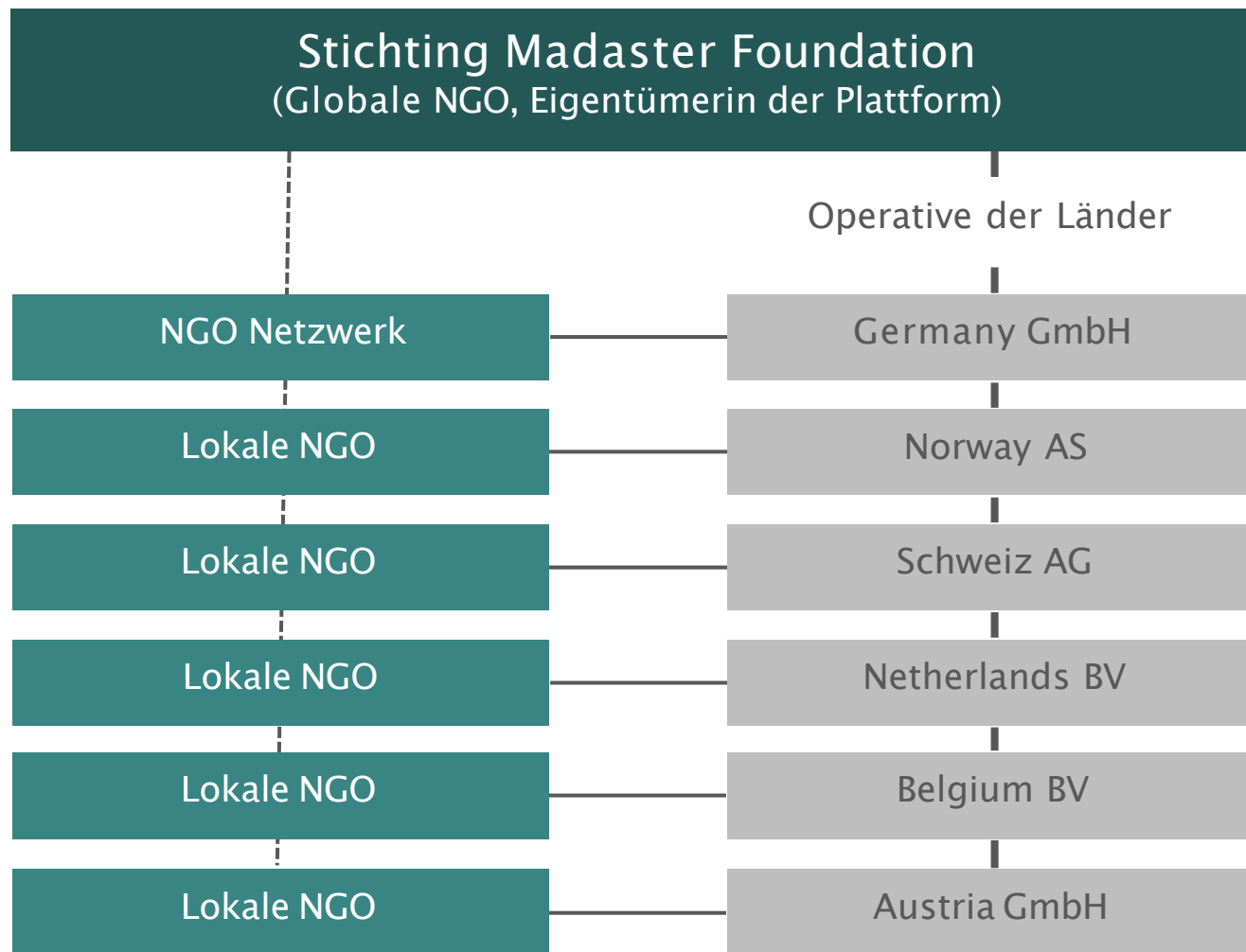
Eberhard **LOSINGER MARAZZI** **RAIFFEISEN** **SWISS PRIME SITE**
Swiss Re **ETH zürich** **SBB CFF FFS** **vigier**
bim facility **DREES & SOMMER**

madaster in Deutschland



madaster Stiftung

GOVERNANCE STRUKTUR



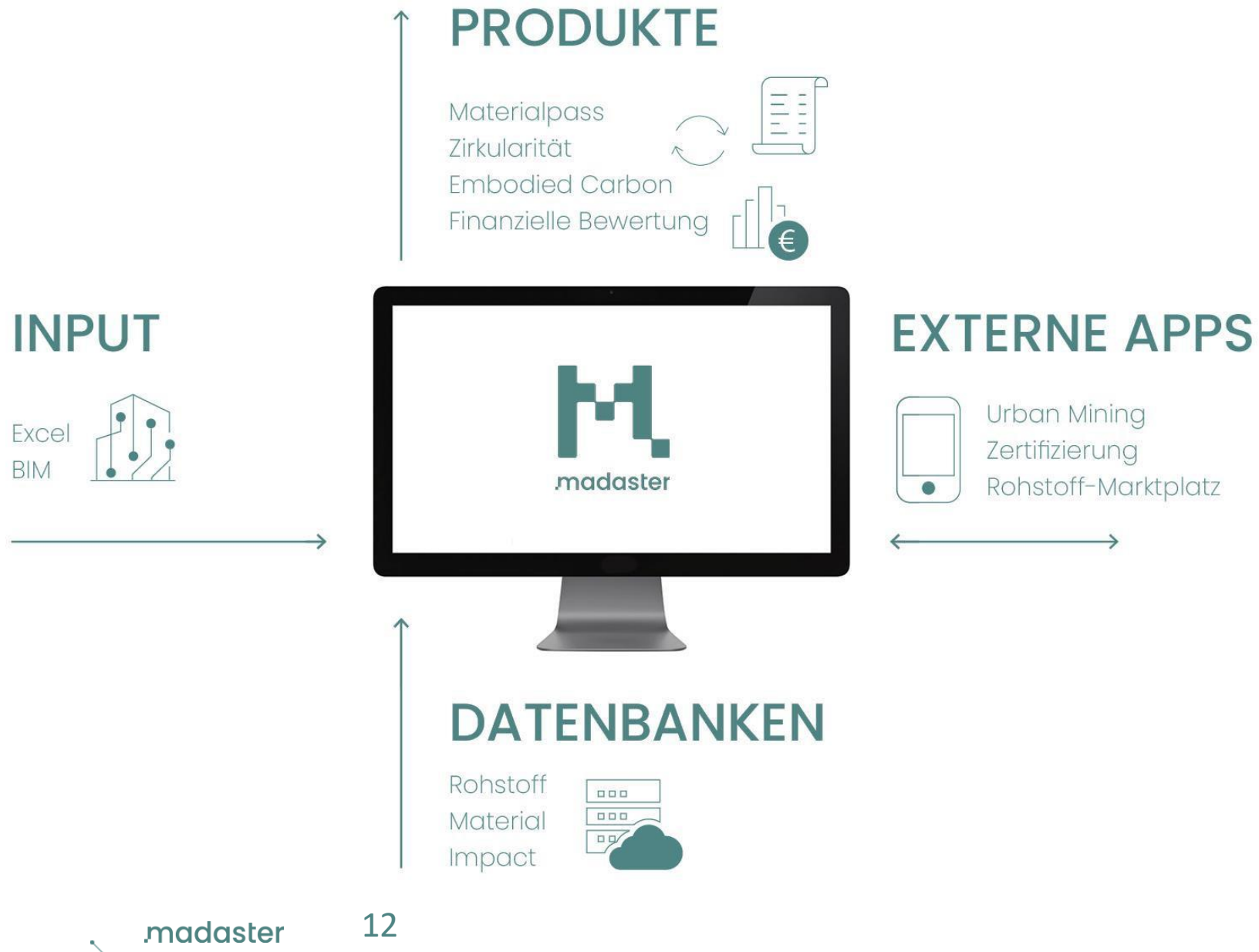


madaster Plattform

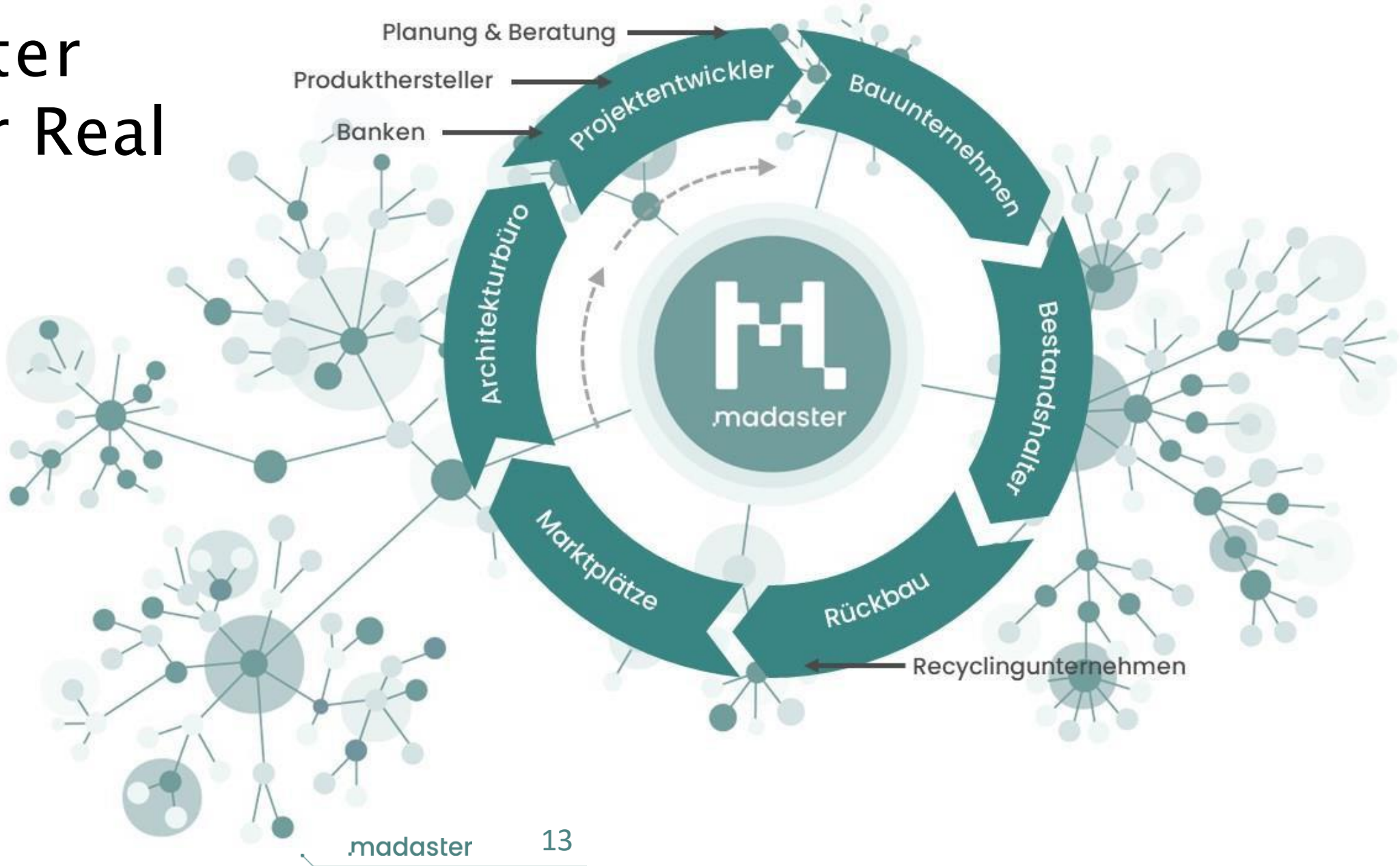
Für Materialanalysen
in Planung, Bau und
Bestand



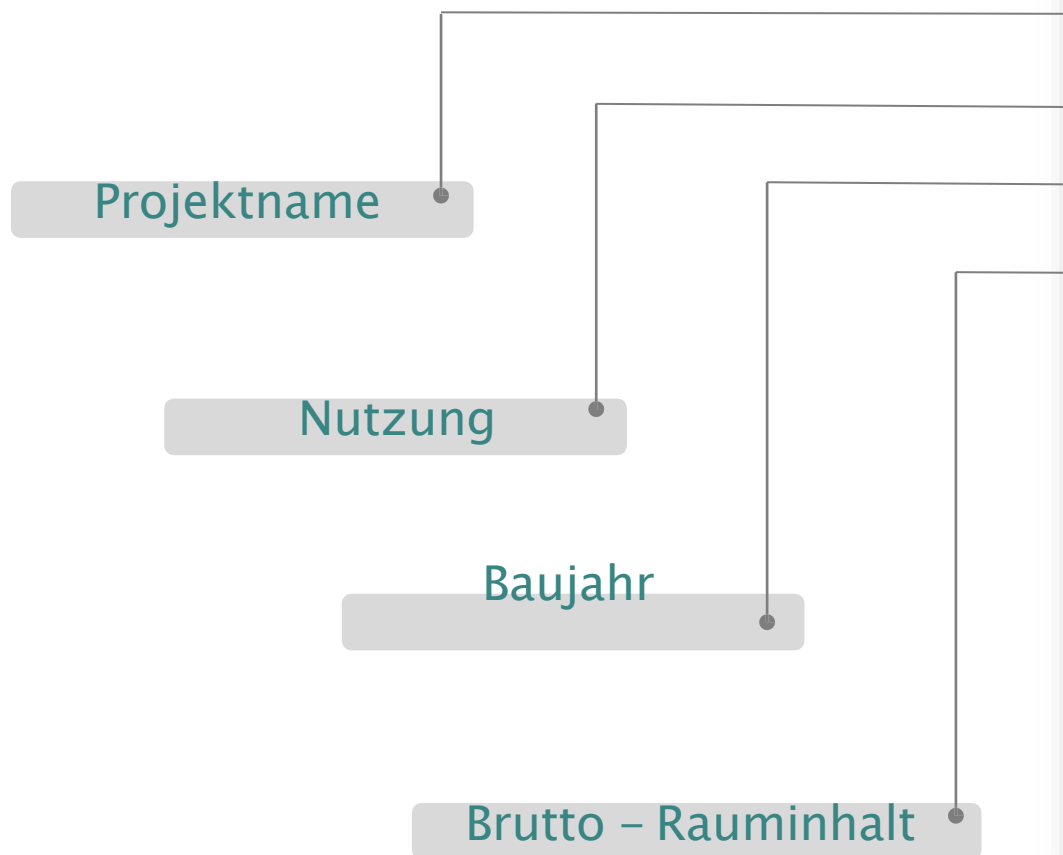
madaster Schnittstellen



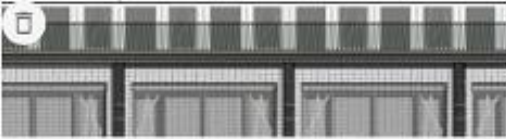
madaster Circular Real Estate



Urban Mining Screenener by EPEA

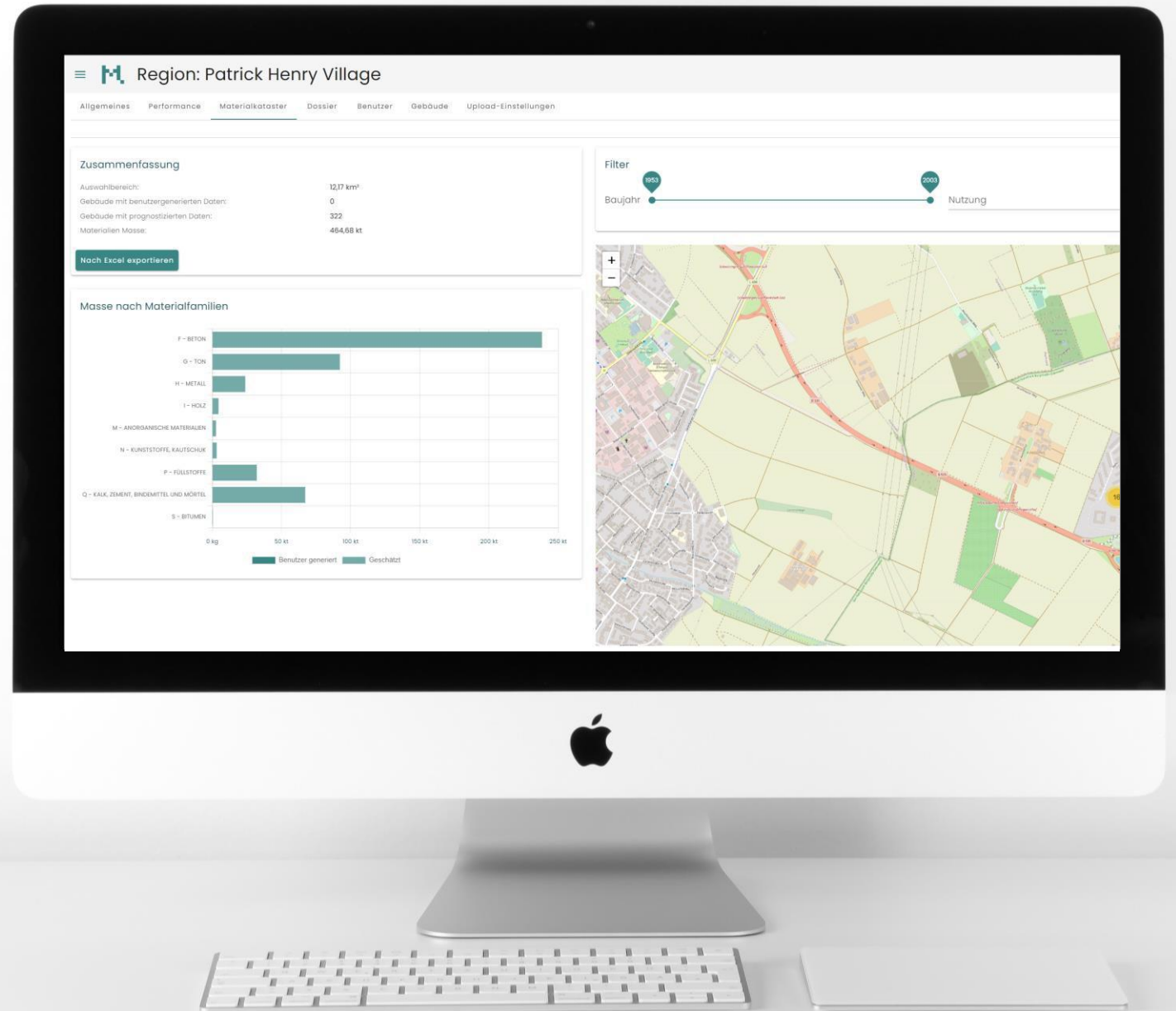


UMS TEST GEBÄUDE

ALLGEMEINES	ADRESSE
Name * UMS Test Gebäude	Straße Geisenhausenerstraße
Nutzung * Büro- und Verwaltungsgebäude	Hausnummer: 17
Baujahr * 1960	Zusatz zu Hausnummer
Brutto-Rauminhalt * 15000 m ²	Postleitzahl 81379
Bruttogesamtläche 4500 m ²	Stadt München
*füllen Sie die Bruttofläche aus, um die finanzielle Bewertung zu ermöglichen	
<input type="checkbox"/> Überschreiben der Rückbaukosten (Standard: 30 euro/m ²)	Land Deutschland
BILDER	
<input type="checkbox"/> Gebäudebilder	
	
<input type="button" value="ABBRECHEN"/>	<input type="button" value="SPEICHERN"/>



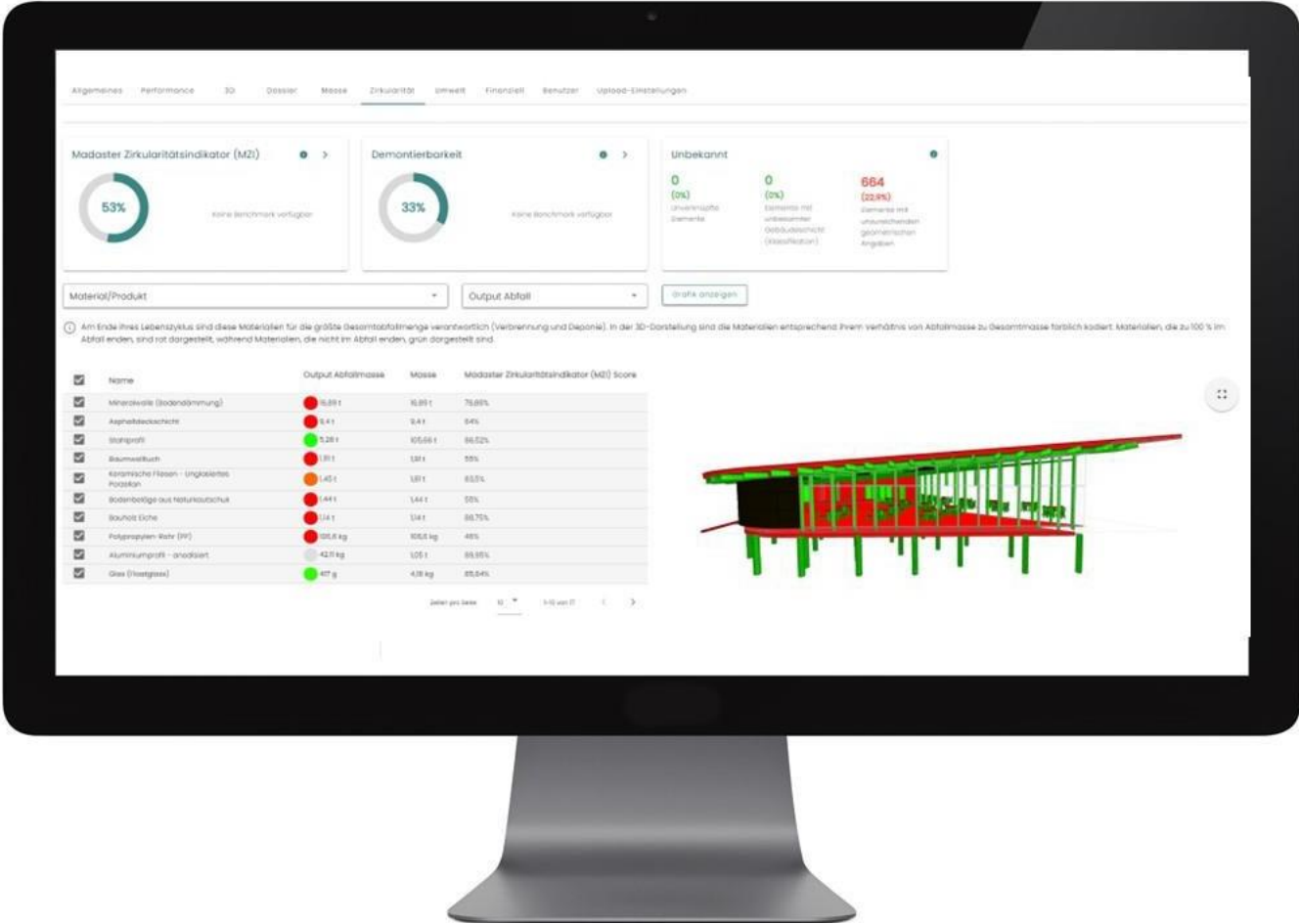
madaster Materialkaster



madaster Rohstoffrestwert

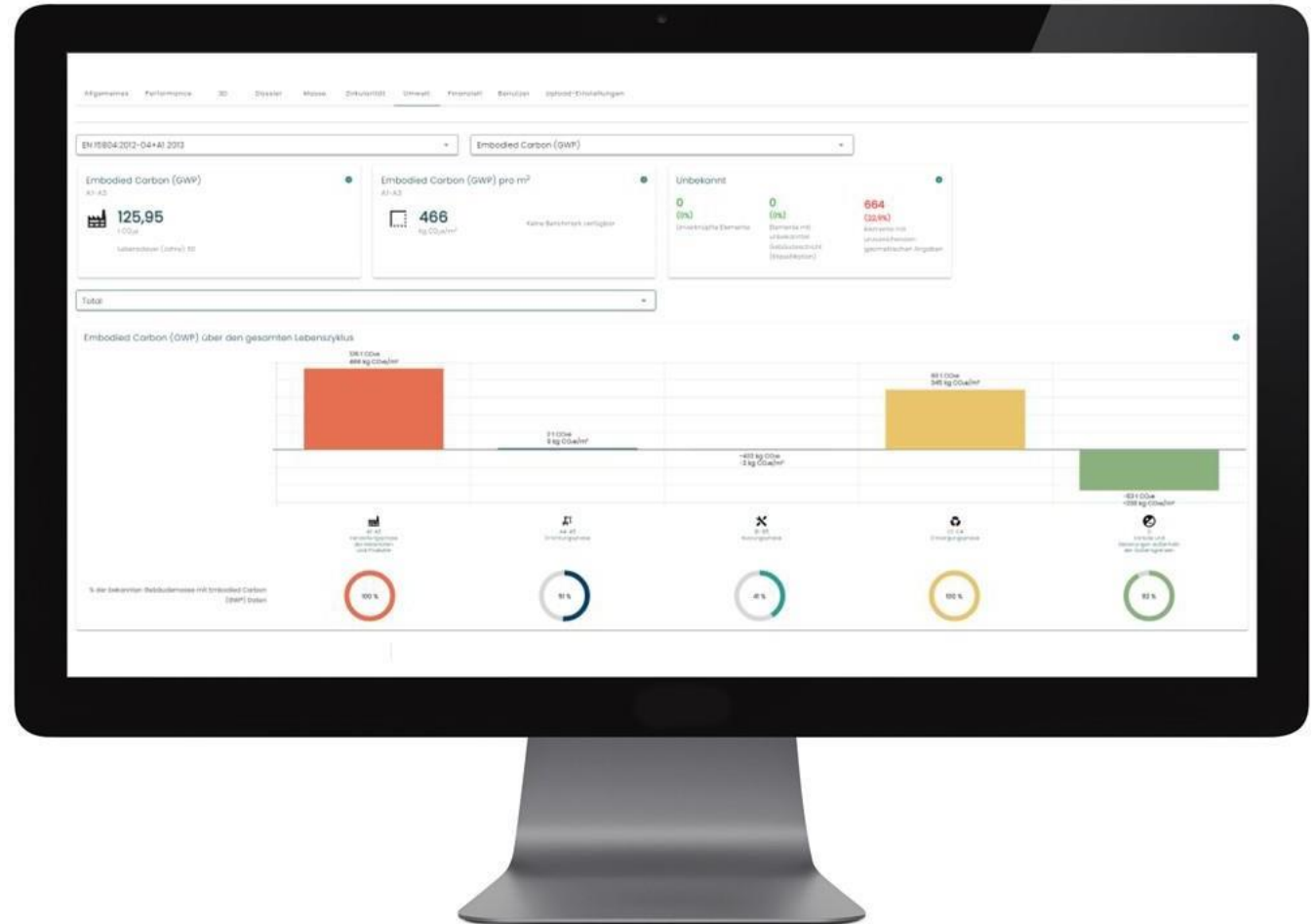


madaster Zirkularitäts- bewertung



madaster Umweltanalyse

- Embodied Carbon
- Graue Energie
- Wasserverbrauch
- Umweltvergiftungspotenzial
- u.v.m



madaster Use Cases



Unterstützung des ESG-
Reportings (z.B. durch
automatische Embodied
Carbon Berechnung)



Vorteile in der Zertifizierung
(DGNB, BREEAM, LEED) durch
Punkte für die Dokumentation



Automatisierter digitaler
Gebäuderessourcenpass
gemäß aktueller rechtlicher
Vorgaben



madaster als „Single Source of
Truth“, die standardisierte und
zentrale Dokumentation



Potential zur nachhaltigen
Finanzierung bzw. Sustainable
Finance (z.B. Green Bonds)



Unterstützung von Kauf, Wartung
und Verkauf



Materialeigentümer in Zeiten
knapper Rohstoffe sowie
Einsparung bei Instandhaltung
und Entsorgung



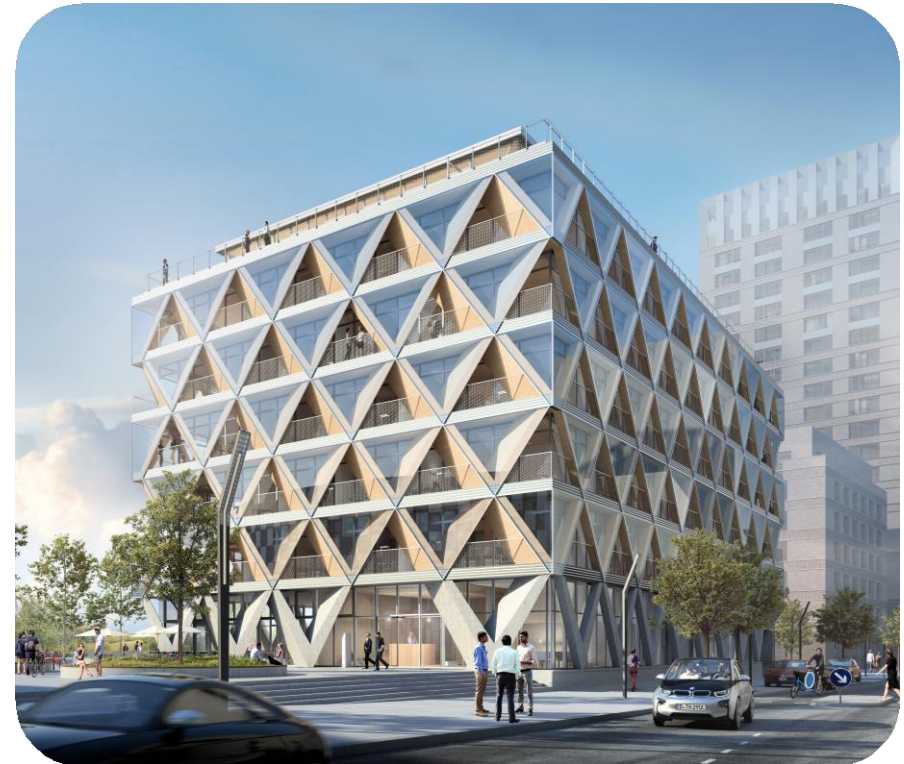
Einblick in den finanziellen
Wert (Rohstoff-
Restwert/residual value) von
Immobilien



The Cradle

HPP Architekten & Interboden

"In Kreisläufen zu denken und zu handeln, ist in der Bauwirtschaft der einzig richtige Weg!" Antonino Vultaggio (Gesellschafter HPP)



EDGE Südkreuz

Tchoban Voss Architects & EDGE

"Um den Herausforderungen des Klimawandels langfristig erfolgreich zu begegnen, ist die Umsetzung eines konsequenten Ressourcenschutzes zwingend." Martin Rodeck
(Geschäftsführung EDGE)



Stadt Heidelberg

Circular City

Basierend auf diesen Informationen lassen sich beispielsweise Deponien und Aufbereitungsflächen entsprechend planen und eine regionale Wertschöpfung durch regionale Lieferketten und neue Geschäftsmodelle anstoßen. Das verringert die Abhängigkeit von importierten Rohstoffen oder lange Transportwege.“ Jürgen Odszuck (Erster Bürgermeister)



madaster
Zugang



madaster Abonnements

MADASTER PARTNER PROGRAMM
Empfohlen für Einsteiger und Kooperationspartner

BASIC

EXTRA

PREMIUM

MADASTER PUR
Das Abo-Paket selbst
zusammenstellen

Zugang (Account)	1	1	1
Objekt	1	1	1
Onboarding Session	1 x 1,5h	2 x 1,5h	2 x 1,5h
Support	1 Objekt	< 3 Objekte	> 3 Objekte
madaster UPDATE	2 x / Jahr	2 x / Jahr	2 x / Jahr
Forum	1	1	1
Partner Veranstaltung	1 / Jahr	1 / Jahr	1 / Jahr
Marketing & Kommunikation	Basic	Extra	Premium
Kunden Veranstaltung	-	-	1

EUR 3.500,- / Jahr*

EUR 5.500,- / Jahr*

EUR 8.500,- / Jahr*

Account inkl. Objekt
EUR 1.000,- / Jahr*

Hersteller-Abonnement EUR 0,- / Jahr

Privat-Abonnement EUR 20,- / Jahr

* Jeder weitere Account EUR 900,- / Jahr, jedes weitere Objekt EUR 100,- / Jahr
Alle Preise ohne USt.



madaster



madaster verwenden, Werte erhalten!

Kontakt

Dr. Patrick Bergmann

+49 (0)172 76 95 009

patrick.bergmann@madaster.com

